

GMINA JORDANÓW ŚLĄSKI  
UL. WROCŁAWSKA 55  
55 – 065 JORDANÓW  
ŚLĄSKI

## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego  
na wykonanie zadania pn.

### **„Rozbudowa stacji uzdatniania wody w Jordanowie Śląskim - przepompownia wody pitnej”**

*Podpis Zamawiającego*

**Wójt Gminy Jordanów Śląski  
/-/ Henryk Kuriata**

Data ogłoszenia postępowania 08.12.2014 r.

Zawartość stron 32:

- Część I - Część ogólna
- Część II - Formularz oferty z załącznikami ( 2,3, 4,5 )
- Część III - Wzór umowy (załącznik nr 6)
- Część IV - przedmiar robót (załącznik nr 7)

Opracował:

**Zbigniew Fabisch**

**insp. ds. gospodarki gruntami**

# Część I

## § 1.

### NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Gmina Jordanów Śląski, 55-065 Jordanów Śląski, ul. Wrocławska 55,  
tel. 071 39 115 80, fax. 071 39 115 590  
REGON 931935030, NIP 914-12-01-515  
[www.jordanowslaski.pl](http://www.jordanowslaski.pl), [ugjordanow@poczta.onet.pl](mailto:ugjordanow@poczta.onet.pl), [ug@jordanowslaski.pl](mailto:ug@jordanowslaski.pl)  
[www.bip.jordanowslaski.pl](http://www.bip.jordanowslaski.pl)

## § 2.

### TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony o wartości poniżej 30 000 EURO w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759).

## § 3.

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia są:

45.00.00.00-7 Roboty budowlane

45.10.00.00-8 Przygotowanie terenu pod budowę

■ 45.11.12.00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

■ 45.11.12.91-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45.20.00.00-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

■ 45.22.35.00-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego

45.40.32.00-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

3.1. Przedmiotem zamówienia jest: **Budowa przepompowni wody pitnej w Jordanowie Śląskim wg. projektu budowlanego i Specyfikacji wykonania i odbioru robót, wykonanej przez : Biuro Projektowania i Wykonawstwa Sieci i Instalacji Sanitarnych inż. Jan Witka Łukaszowice 15 55-010 Święta Katarzyna .**

Zakres prac określono w projektach budowlanych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

Załączony przedmiar robót ma charakter poglądowy i nie stanowi podstawy do wyceny robót.

### UWAGA:

1. Roboty określone w opisie przedmiotu umowy powinny być wykonane zgodnie z posiadaną dokumentacją techniczną, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót budowlanych, przepisami prawa budowlanego, normami polskimi i sztuką budowlaną.
2. Wszelkie materiały niezbędne do wykonania zamówienia zapewnia Wykonawca na własny koszt i we własnym zakresie. Zamawiający nie udziela zaliczek.
3. Na wykonane prace i wbudowane materiały Wykonawca zobowiązany jest udzielić minimum **24 miesięcznej** gwarancji.

## § 4.

### TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Zamówienie należy wykonać w terminie **do 15.03.2015 roku.**

## § 5.

## **OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.**

5.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

5.1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

5.1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia;

5.1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

5.1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W przypadku, o którym mowa, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Jeżeli oferta wykonawców, o których mowa, została wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

5.2 Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

5.2.1. wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;

5.2.2. wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;

5.2.3. wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;

5.2.4. wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

5.2.5. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5.2.6. spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa,

przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5.2.7. spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5.2.8. spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5.2.9. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5.2.10. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

### **5.3 Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:**

5.3.1. wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;

5.3.2. nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;

5.3.3. złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

5.3.4. nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

**5.4 Zamawiający zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, z zastrzeżeniem art. 92 ust. 1 pkt 3.**

### **5.5 Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.**

## 5.6. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

5.6.1. jest niezgodna z ustawą;

5.6.2. jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3;

5.6.3. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

5.6.4. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;

5.6.5. została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;

5.6.6. zawiera błędy w obliczeniu ceny;

5.6.7. wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3;

5.6.8. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

5.7. Ocena spełniania w/w warunków zostanie przeprowadzona według formuły „spełnia – nie spełnia”, wyłącznie na podstawie oświadczeń i dokumentów wymienionych w § 6. SIWZ.

5.7.1. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił. W przypadku uzupełnienia dokumentów Wykonawca na żądanie zamawiającego i w zakresie przez niego wskazanym jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1, i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1.

5.7.2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

5.7.3. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku.

5.7.4. Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert.

5.7.5. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1.

## § 6.

### WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE DOSTARCZYĆ MAJA WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ INNYCH WYMAGANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

6.1 Wykonawcy dostarczą :

- 6.1.1 Wypełniony formularz oferty wraz z oświadczeniami wg **załącznika nr 1 do oferty**,
- 6.1.2 Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wskazane w art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych wg **załącznika nr 2 do oferty** oraz następujące dokumenty
- 6.2. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

6.2.1. wykaz robót budowlanych: 2 zadania budowy sieci wodociągowej nie mniej niż 500m każda , wykonanie jednej przepompowni, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, miejsca wykonania ,Inwestora , terminu realizacji wykonania ,oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,

6.2.2. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi - kierownik budowy z uprawnieniami budowlanymi w specjalności : instalacyjnej sieci instalacji wodno- kanalizacyjnej bez ograniczeń,  
-kierownik robót elektrycznych z uprawnieniami budowlanymi w specjalności sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń ,  
Do oferty należy dołączyć dokumenty z których wynikać będzie że wskazane osoby posiadają uprawnienia budowlane ,oraz aktualne zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa,

6.2.3. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, wzór załącznik do oferty nr 4

6.2.4. opłaconą polisę O.C. na kwotę min. 100 000,00 zł. ,(słownie: sto tysięcy złotych) a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, wraz z dokumentem potwierdzającym opłatę.

6.2.5. Wykaz sprzętu w dyspozycji wykonawcy celem udowodnienia przygotowania do realizacji zadania wg załącznika nr 5 .

**6.3. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- 6.3.1 Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- 6.3.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem zamówienia, wystawiony **nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.
- 6.3.3. Wykaz wykonanych w okresie 5 lat robot budowlano - montażowych wg **załącznika nr 4 do oferty** potwierdzający wykonanie prac objętych przetargiem, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, tj, budowa jednej przepompowni lub podobne.

- 6.3.4. **Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**, zamiast dokumentów (wypis z rejestru, zaświadczenie z ZUS, KRUS i US) składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
  - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
- Wykonawca składa również zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą w zakresie określonym, w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy Pzp.
- 6.3.5. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym lub organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

## **§ 7.**

### **INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z Wykonawcami **pisemnie, faxem i elektronicznie**. Do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami uprawniony jest inspektor ds. gospodarki gruntami Urzędu Gminy Jordanów Śląski – **Zbigniew Fabisch** pok. 3, tel. (71) 39-115-83

### **§ 8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## **§ 9.**

### **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA :**

- 9.1. Termin związania ofertą - **30 dni** od upływu terminu składania ofert.
- 9.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **§ 10.**

### **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT.**

- 10.1. Wymaga się, aby Oferta była sporządzona na piśmie, w języku polskim, wg załączonego do SIWZ formularza oferty.
- 10.2. Wymaga się, aby Oferta była napisana trwałą i czytelną techniką, np. na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem.
- 10.3. Zamawiający wymaga, aby Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami była podpisana **na każdej stronie** przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 10.4. Upoważnienie/pełnomocnictwo w formie oryginału musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
- 10.5. Załączniki do oferty muszą zostać wypełnione i podpisane przez Wykonawcę bez wyjątku i ściśle według warunków i postanowień zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia bez dokonywania w nich zmian przez Wykonawcę. W

przypadku, gdy jakakolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, wpisuje on „nie dotyczy”.

- 10.6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one identyczne co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego. Oferty Wykonawców, którzy dołączą do oferty załączniki o innej treści niż określona w SIWZ, zostaną odrzucone.
- 10.7. Dokumenty, będące załącznikami do oferty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem - dopuszcza się potwierdzenie za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Każda strona musi być ponumerowana i podpisana przez osobę upoważnioną.
- 10.8. Brak jakiegokolwiek z wymaganych dokumentów lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie spowoduje odrzucenie oferty.
- 10.9. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 ze zmianami) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
- 10.10. Zamawiający wymaga, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.
- 10.11. Brak zastrzeżenia w ofercie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa powoduje, iż cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdej zainteresowanej osoby.
- 10.12. Wykonawca, w szczególności nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie ( art. 86 ust. 4 ustawy).
- 10.13. Wykonawca powinien zamieścić ofertę zszytą lub na stałe połączoną zabezpieczając przed przemieszczaniem się kartek w nieprzejrzyistych kopertach , zaadresowanych do Zamawiającego na adres podany na wstępie w następujący sposób:

**Sekretariat Urzędu Gminy Jordanów Śląski**

**ul. Wrocławska 55 pok.nr 7 55-065 Jordanów Śląski**

**OFERTA NA PRZETARG NIEOGRANICZONY**

**„Rozbudowa stacji uzdatniania wody w Jordanowie Śląskim -  
przepompownia wody pitnej”**

**Nie otwierać przed 23.12.2014 r. godz. 10.00**

- 10.14. Koperta poza podanymi wyżej oznaczeniami powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy .
- 10.15. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert określonym w § 11 SIWZ.
- 10.16. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty zostanie przygotowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami pkt. 13, a koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniami: „**Zmiana**” lub „**Wycofanie**” .



10.17. Wykonawca nie może wycofać i wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.

## § 11.

### **MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

miejsce składania ofert – Urząd Gminy Jordanów Śląski, 55-065 Jordanów Śl.,  
ul. Wrocławska 55 pok. 7 I p. ( sekretariat Wójta Gminy)

termin składania ofert - **do dnia 23.12.2014r. godz. 10.00**

miejsce i termin otwarcia ofert – Urząd Gminy Jordanów Śląski, 55-065 Jordanów Śl.,  
ul. Wrocławska 55

**w dniu 23.12.2014r. godz. 10.15**

### **Informacja o trybie otwarcia i oceny oferty.**

- 11.1. Posiedzenie komisji przetargowej rozpocznie się od przedstawienia członków komisji, a następnie zostanie sprawdzona liczba złożonych ofert oraz zostanie zbadany stan kopert złożonych ofert. W przypadku stwierdzenia, że koperty zostały naruszone lub nie są zamknięte, komisja podejmie decyzję odnośnie rozpatrzenia lub odrzucenia oferty. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania zgodnie z art. 84 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych. Nazwy i adresy wykonawców, od których pochodzą zwracane oferty zostaną protokołarnie odnotowane.
- 11.2. Bez otwierania zostaną zwrócone koperty, co, do których stwierdzono, że: zostały wycofane pismem podpisanym przez uprawnione osoby, zostały zastąpione ofertą zamienną,
- 11.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zadania.
- 11.4. Po dokonaniu powyższych czynności zostaną otwarte pozostałe koperty.
- 11.5. Po otwarciu każdej koperty zostaną podane do wiadomości zebranych nazwy i adresy wykonawców a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, udzielonej gwarancji, okresu rękojmi. Powyższą informację dostarcza się również wykonawcom, którzy nie będą obecni przy otwieraniu ofert, na ich pisemny wniosek.
- 11.6. Przy otwarciu ofert mogą być obecni przedstawiciele wykonawców. Otwarcie ofert będzie poprzedzone ich przeliczeniem.
- 11.7. W celu wyboru wykonawcy zamówienia, wszystkie ważne oferty zostaną dokładnie przebadane pod względem kwalifikacji i wiarygodności wykonawców.
- 11.8. Zamawiający może żądać od wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert zgodnie z art. 87 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 11.9. Oferta zostanie odrzucona w przypadkach określonych w art. 89 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 11.10. O odrzuceniu zamawiający powiadomi niezwłocznie wykonawcę

## § 12.

### **OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.**

- 12.1. Każdy wykonawca ma obowiązek dokonać wyceny na podstawie projektu budowlanego, SIWZ, Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót , a zamieszczony przedmiar jest dokumentem poglądowym i nie stanowi podstawy do wyceny. Zaleca się aby każdy wykonawca zapoznał się w terenie z lokalizacją inwestycji .
- 12.2. Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z projektu budowlanego , jak również winna zawierać następujące koszty: koszt wszelkich robót przygotowawczych, odtworzeniowych, odwodnienia terenu, porządkowych, koszty załadunku, transportu i rozładunku materiałów, budowy zaplecza, utylizacji odpadów, obsługi geodezyjnej, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, badań geologicznych, wykonania projektu organizacji ruchu tymczasowego i jej realizacji, opłaty za zajęcie pasa

drogowego ,kosztów zużytej energii elektrycznej i wody , prowadzenia nadzoru archeologicznego i prowadzenia archeologicznych prac ratunkowych, szkolenie obsługi,

**12.3. Cena ofertowa stanowić będzie ostateczną cenę ryczałtowa.**

12.4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia dodatkowego.

**§ 13.**

**OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.**

13.1. Kryteria oceny ofert:

**cena - 70 %**

**okres gwarancji – 30%**

13.2. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

13.2.1. jest niezgodna z ustawą;

13.2.2. jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3;

13.2.3. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

13.2.4. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;

13.2.5. została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;

13.2.6. zawiera błędy w obliczeniu ceny;

13.2.7. wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3;

13.2.8. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

**§ 14.**

**INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

14.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

14.1.1. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

14.1.2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne

14.1.3. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

14.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w ust. 14.1., również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

14.3. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy,

Podpisanie umowy nastąpi po wniesieniu przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy . W przypadku wnoszenia zabezpieczenie w formie opisanej w § 15.2.1. dokumenty należy zdeponować u Skarbnika Gminy.

14.4. Przed podpisaniem umowy Zamawiający zbada upoważnienie osób podpisujących umowę ze strony Wykonawcy do reprezentacji firmy. Weryfikacja będzie odbywać się wg następującej procedury:

14.4.1. sprawdzenie tożsamości osób podpisujących umowę (Zamawiający prosi o stawienie się w/w osób wraz z dowodami osobistymi),

14.4.2. sprawdzenie upoważnienia ww. osób do reprezentowania Wykonawcy w oparciu o zapisy Krajowego Rejestru Sądowego lub ewidencji działalności gospodarczej (ewentualnie również w oparciu o treść przedstawionych pełnomocnictw).

## **§ 15.**

### **WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

- 15.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się na **5 %** zaoferowanej w ofercie ceny całkowitej i musi być wniesione przed podpisaniem umowy.
- 15.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 15.2.1. pieniądzu;
  - 15.2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 15.2.3. gwarancjach bankowych;
  - 15.2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 15.2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 15.3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Kobierzycach - nr rachunku bankowego 16 95751014 0030 1774 2000 0030. W przypadku wnoszenia zabezpieczenie w formie opisanej w § 15.2. 2,3,4,5, dokumenty należy zdeponować u Skarbnika Gminy.
- 15.4. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, Warunki na jakich Zamawiający wymaga, aby została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego określa wzór umowy stanowiący **załącznik nr 6** do niniejszej SIWZ ( patrz Część III SIWZ),

## **§ 16.**

### **POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

Wykonawcom w toku postępowania o udzielenia zamówienia przysługuje prawo do wniesienia odwołania odnośnie treści ogłoszenia, postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czynności podjętych przez Zamawiającego lub czynności do której był zobowiązany na podstawie ustawy zgodnie z rozdziałem 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Odwołanie można wnieść w terminie 10 dni od dnia w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Odwołanie dotyczący treści ogłoszenia oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia można wnieść w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

## **§ 17.**

### **OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

§ 18.

**MAKSYMALNA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ.**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

§ 19.

**INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 i 7 LUB ART. 134 UST. 6 PKT 3, ORAZ OKOLICZNOŚCI, PO KTÓRYCH ZAISTNIENIU BĘDĄ ONE UDZIELANE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELANIE TAKICH ZAMÓWIEŃ.**

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia Wykonawcy wybranemu w niniejszym postępowaniu zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego.

§ 20.

**OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI JAKIMI MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE.**

Zamawiający **nie dopuszcza** przedstawienia ofert wariantowych

§ 21.

**ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO, JEŻELI DOPUSZCZA POROZUMIEWANIE SIĘ DROGĄ ELEKTRONICZNĄ.**

Zamawiający dopuszcza porozumiewania się pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną: [ug@jordanowslaski.pl](mailto:ug@jordanowslaski.pl).

Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz

informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie

potwierdza fakt ich otrzymania.

§ 22.

**INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ.**

Zamawiający nie dopuszcza podania ceny ofertowej i jej elementów, ani też nie przewiduje żadnych rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych. Cena winna być podana w polskich jednostkach pieniężnych ( złotych polskich i groszach) i w tej walucie prowadzone będą wszelkie rozliczenia z Wykonawcą.

§ 24.

**INFORMACJE DOTYCZĄCE AUKCJI ELEKTRONICZNEJ.**

Nie dotyczy.

O F E R T A

Na zadanie: **„Rozbudowa stacji uzdatniania wody w Jordanowie Śląskim - przepompownia wody pitnej”**

1. Zarejestrowana nazwa Przedsiębiorstwa:

2. Zarejestrowany adres Przedsiębiorstwa:

Nr telefonu ..... Nr / fax .....

nr REGON.....Internet: http://.....

e-mail:.....@.....

3. Upoważniony: .....do reprezentowania wykonawcy .

( imię nazwisko)

4. Po zapoznaniu się z warunkami i ustaleniami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i projektem budowlanym .....wyrażamy chęć uczestnictwa w zorganizowanym przez Gminę Jordanów Śl. przetargu nieograniczonym na **„Rozbudowa stacji uzdatniania wody w Jordanowie Śląskim - przepompownia wody pitnej”**

**Za wykonanie całości zamówienia składamy niniejszą ofertę za cenę:**

za cenę brutto ..... zł

słownie: .....

w tym podatek . ..... zł.

słownie: .....

wartość netto..... zł

słownie:.....

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

5.Udzielamy gwarancji na okres ..... miesięcy

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

7 Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, projektem budowlanym i specyfikacją wykonania i odbioru robót i przyjmujemy ją w całości bez zastrzeżeń.

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

8. Oświadczamy, że zdobyliśmy wszelkie informacje, które były konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

9. Oświadczamy, że

.....  
(nazwa przedsiębiorstwa)  
(nie) jest w stanie likwidacji

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

10. Oświadczamy, że w stosunku do

.....  
(nazwa przedsiębiorstwa)  
(nie) toczy się postępowanie upadłościowe

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

11. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z ofertą przez 30 dni od daty składania ofert i zobowiązujemy się podpisać umowę w ciągu 10 dni od zawiadomienia o wyborze

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

12. Oświadczamy, że

.....  
(nazwa przedsiębiorstwa)  
nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 Ustawy z dnia 9 lutego 2004r. Prawo zamówień publicznych

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

13. Oświadczamy, że jesteśmy (nie jesteśmy) podatnikiem od towarów i usług VAT. Nasz numer identyfikacyjny: .....

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

14. Zamówienie zrealizujemy siłami własnego przedsiębiorstwa

14A\* Zamówienie zrealizujemy wspólnie z następującymi podwykonawcami:

1).....

2).....

\* - niepotrzebne skreślić

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

15. Oświadczamy, iż za wyjątkiem dokumentów wymienionych w pkt.16 niniejszej oferty, oferta nasza oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia złożone przez nas w trakcie niniejszego postępowania są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

16. Oświadczamy, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania stanowią informacje zawarte w następujących dokumentach:

.....  
.....  
.....

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

17. Ofertę niniejszą składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. Oświadczenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art.22 ust.1 i art.24 Ustawy prawo zamówień publicznych (wzór **zał. nr 2** do SIWZ)
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Zaakceptowany projekt umowy (projekt umowy stanowi **zał. nr 6** do SIWZ).
4. Wykaz wykonanych w ostatnich 5 latach robót odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (wzór **zał. nr 4** do SIWZ)
5. Referencje potwierdzające, że roboty, o których mowa w pkt. 11.8 SIWZ zostały wykonane z należytą starannością.
6. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zadania( **wzór zał. nr 3** do SiWZ)
7. Wykaz sprzętu w dyspozycji Wykonawcy ( **wzór zał. nr 5** do SIWZ)
8. Informacja o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego.

.....  
(podpis i pieczęć oferenta)

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....  
.....

**Załącznik nr 2  
do specyfikacji  
istotnych warunków  
zamówienia**

**OŚWIADCZENIE**  
(zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych)

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym **Rozbudowa stacji uzdatniania wody w Jordanowie Śląskim - przepompownia wody pitnej** oświadczamy, że zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 984 ze zmianami);

1. Posiadamy uprawnienia, wymagane ustawami, do wykonania działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. Posiadamy wiedzę i doświadczenie ;
3. Dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia.

Data:

Podpis Wykonawcy:



## Wykaz wykonanych robot budowlanych (doświadczenie zawodowe)

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Numer telefonu.....nr fax .....

Adres E-mail .....

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym oświadczamy, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizowaliśmy (zakończyliśmy) następujące roboty, odpowiadające wymaganiom Zamawiającego, o których mowa w pkt. 6.2.1 SIWZ.

L.p.	Nazwa zamówienia – opis (zakres rzeczowy, technologia, zastosowane materiały itp.)	Okres w jakim zamówienie zostało zrealizowane	Wartość wykonania	Nazwa i adres odbiorcy zamówienia

Czy wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów w myśl art. 26 ust. 2b ustawy Pzp: TAK/NIE (niepotrzebne skreślić).

W przypadku gdy Wykonawca skorzysta z regulacji art. 26 ust. 2b ustawy i będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W załączeniu dokumenty potwierdzające, że wymagane roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

.....  
*Podpis Wykonawcy lub*  
*(upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**Załącznik nr 4 do SIWZ**

## Wykaz osób przewidzianych do realizacji

*Nazwa Wykonawcy*.....

*Adres Wykonawcy*.....

*Numer telefonu*..... nr fax .....

*Adres E-mail* .....

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym oświadczamy, że dysponujemy lub będziemy dysponować przy realizacji przedmiotowego zamówienia następującymi osobami odpowiadającymi wymaganiom Zamawiającego, o których mowa w pkt. 6.2.2 SIWZ.

<b>Imię Nazwisko wykształcenie – specjalizacja</b>	<b>Stanowisko</b>	<b>Nr uprawnień</b>	<b>Podstawa dysponowania</b>

W przypadku gdy Wykonawca skorzysta z regulacji art. 26 ust. 2b ustawy i będzie polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

.....  
*Podpis Wykonawcy lub*  
*(upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

## Wykaz sprzętu w dyspozycji wykonawcy

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Numer telefonu.....nr fax .....

Adres E-mail .....

Nazwa sprzętu	Opis	Podstawa dysponowania

.....  
*Podpis Wykonawcy lub  
(upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

## CZEŚĆ III

### PROJEKT

Załącznik nr 6 do SIWZ

Umowa Nr .....

Zawarta w dniu ..... r. w Jordanowie Śląskim, pomiędzy **Gminą Jordanów Śląski**, z siedzibą **55-065 Jordanów Śl., ul. Wrocławska 55, NIP 914-12-01-515, REGON 931935030** zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez :

– **Henryka Kuriatę - Wójta Gminy**  
**przy kontrasygnacie Zofii Zajac – Skarbnika Gminy**

a .....

.....

W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w dniu 20 października 2014 roku została zawarta umowa następującej treści:

#### § 1

##### PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego i przekazać mu zadanie pn.: **„Rozbudowa stacji uzdatniania wody w Jordanowie Śląskim - przepompownia wody pitnej**
2. Szczegółowy zakres robót określa projekt budowlany „specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
3. Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot umowy ustala się na dzień ..... r., a termin zakończenia na dzień 15.03.2015 r.

#### § 2

##### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie robót objętych niniejszą umową ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie .....zł. brutto.  
Słownie: ..... złotych.  
w tym:
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 zostało określone na podstawie oferty Wykonawcy złożonej do przetargu nieograniczonego z dnia 23 grudnia 2014 r.
3. Rozliczenie nastąpi jedną fakturą końcową wystawioną po zakończeniu wszystkich robót i ich odbiorze, nie wcześniej jednak niż po upływie umownego terminu zakończenia robót.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany **bez zastrzeżeń** przez Zamawiającego, protokół odbioru końcowego wykonanych robót.
5. Polecenie przelewu na rachunek Wykonawcy kwoty wynagrodzenia za wykonane i przyjęte roboty Zamawiający dokona w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury
6. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionego w projekcie budowlanym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

7. Wynagrodzenie obejmuje również wszystkie materiały, transport, siłę roboczą i wszelkie środki pomocnicze potrzebne do należytego wykonania robót oraz usunięcie ewentualnych wad i usterek aż do zakończenia okresu gwarancji i rękojmi.
8. W wynagrodzeniu ustalonym w oparciu o cenę ofertową określoną w §2 ust. 1 mieszczą się wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy w tym między innymi koszty obsługi geodezyjnej, uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, decyzji i postanowień administracyjnych, koszty robót przygotowawczych, demontażowych, porządkowych, oznakowania, przygotowania tras objazdów na czas budowy, opłat, zagospodarowania terenu budowy, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, pracy w godzinach nadliczbowych i w dni wolne od pracy, opłaty za transport odpadów i ich składowanie, koszty związane z utylizacją materiałów pochodzących z rozbiórki oraz z robót ziemnych. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje realizację niniejszej umowy oraz usunięcie zgodnie z jej postanowieniami ewentualnych wad i usterek.
9. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w dokumentacji przetargowej i jej nieuwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją przetargową, projektową i nie wnosi do nich żadnych uwag, a także dokonał wizji lokalnej w terenie oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem cen.
11. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia faktury VAT w przypadku: nieprawidłowo wystawionej faktury, w razie wad/usterek stwierdzonych podczas kontroli lub pominięcia (niewykonania) elementu, oraz w przypadku braku podpisania przez obie strony protokołu odbioru.

### § 3

1. Wykonawca potwierdza że otrzymał od Zamawiającego formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia, projekt budowlany . Zobowiązania oraz inne postanowienia w nich zawarte zostają wprowadzone do niniejszej umowy.
2. Integralną część umowy stanowią:
  - oferta Wykonawcy załącznik nr 1,
  - specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
  - projekt budowlany ,

### § 4

#### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót, wiedzą techniczną oraz zaleceniami nadzoru inwestorskiego.
2. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 Umowy, zobowiązany jest:
  - 1) przed rozpoczęciem robót:
    - a) poinformować wszystkich zainteresowanych o przystąpieniu do robót i ewentualnych utrudnieniach, zabezpieczyć dojścia do posesji oraz zapewnić awaryjny dojazd w miarę postępu robót,
    - b) wygrodzić i zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich,
    - c) zorganizować, zagospodarować oraz należyście zabezpieczyć plac budowy (w tym dojazd, doprowadzenie mediów, odprowadzenie ścieków), a także zaplecze budowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających na terenie budowy i w jej obrębie oraz zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich, ponosić koszty zużycia wody, energii, ogrzewania dla potrzeb budowy, zrzutu ścieków,
  - 2) sporządzić – zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia– przed rozpoczęciem robót, plan bezpieczeństwa i ochrony

zdrowia oraz niezwłocznie przekazać 1 egzemplarz planu „bioz” Zamawiającemu, tablicę informacyjną i ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

- 3) Opracowania dokumentacji projektowej organizacji ruchu zastępczego (jeżeli dotyczy).
  - 4) Uzyskania wymaganych zatwierdzeń organizacji ruchu zastępczego (jeżeli dotyczy).
  - 5) Czuwać nad mieniem oraz zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia mienia oraz od odpowiedzialności cywilnej,
  - 6) Odpowiednio zorganizować roboty budowlane, w tym:
    - a) utrzymywać porządek w trakcie realizacji robót oraz systematycznie porządkować miejsca wykonywania robót,
    - b) prowadzić roboty w sposób bezpieczny,
    - c) natychmiastowo i skutecznie usuwać wszelkie szkody i awarie spowodowane przez Wykonawcę w trakcie realizacji robót,
    - d) prowadzić roboty ziemne w pobliżu drzew i krzewów ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego, nie uszkadzając systemów korzeniowych,
  - 7) prowadzić roboty zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
  - 8) uczestniczyć w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach i naradach w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu Umowy oraz w okresie gwarancji i/lub rękojmi,
  - 9) używać materiały i urządzenia odpowiadające wymogom dokumentacji projektowej,
  - 10) ponosić koszty dowozu, składowania i utylizacji odpadów, uwzględniając miejsce i odległość składowiska,
  - 11) niezwłocznie usuwać w sposób docelowy wszelkie szkody i awarie spowodowane przez Wykonawcę w trakcie realizacji niniejszej umowy,
  - 12) opracować i przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w dwóch egzemplarzach,
  - 13) zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu Umowy i uczestniczyć w odbiorze,
  - 14) zdemontować obiekty tymczasowe i uporządkować teren po zakończeniu robót.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób, przy pomocy których realizuje przedmiot Umowy.
  4. Wykonawca ma obowiązek skompletować i przekazać właścicielowi lub zarządcy obiektu za pośrednictwem Zamawiającego dokumentację budowy i dokumentację powykonawczą, a także, w razie potrzeby, instrukcje obsługi i eksploatacji: obiektu, instalacji i urządzeń związanych z tym obiektem (art. 60 Ustawy Prawo budowlane).
  5. Wykonawca zapewnia Kierownika Budowy, obsługę geodezyjną, obsługę geologiczną.
  6. Zamawiający zastrzega prawo do kontroli sposobu i jakości wykonywanych prac przez Wykonawcę. W razie stwierdzenia wad/usterek strony sporządzą protokół z kontroli zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku kontroli, jak też terminy na usunięcie stwierdzonych wad/usterek.
  7. Zamawiający w każdym czasie ma prawo do zgłoszenia Wykonawcy zastrzeżeń do wykonywanej pracy. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zastrzeżenia Zamawiającego.
  8. Zamawiający zobowiązuje się do:
    - a) przekazania Wykonawcy placu budowy w terminie 3 dni od daty podpisania umowy.
    - b) zapewnienia nadzoru inwestorskiego, który sprawował będzie:
      - Teodor Wojtczak – insp. nadzoru Urzędu Gminy działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane ( tekst jednolity z 2010 r Dz. U. Nr 243 poz. 1623 ) i zawartych umów z Inwestorem.
  9. Opóźnienie Zamawiającego w przekazaniu placu robót w stosunku do terminu określonego w pkt.1lit.a, spowoduje przesunięcie terminu zakończenia przedmiotu umowy o taką samą ilość dni.

## WYKONANIE PRAC PRZEZ WYKWALIFIKOWANY PERSONEL

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa, a w szczególności przepisami BHP a także, że będą one wyposażone w kaski, ubrania ochronne, kamizelki odblaskowe w kolorze ostrzegawczym oraz podstawowe narzędzia.
2. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie zatrudniał pracowników do wykonania zadania niemających podpisanych stosownych umów z nim.
3. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.

## § 6

### WARUNKI REALIZACJI PRAC PRZEZ PODWYKONAWCÓW

1. Na zawarcie umowy z podwykonawcą o roboty budowlane, które Wykonawca wskazał w ofercie, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
2. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za swoje własne.
3. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z Podwykonawcami poza wypadkiem przewidzianym w art. 647 § 5 kodeksu cywilnego.
4. Podwykonawca nie może zlecić wykonania robót innym Podwykonawcom.
5. Wykonawca oświadcza, że będzie dokonywał terminowo płatności na rzecz Podwykonawców i nie narazi Zamawiającego na odpowiedzialność wynikającą z art. 647 k.c.
6. W przypadku, gdy podwykonawca wystąpi w oparciu o art. 647 k.c. o zapłatę do Zamawiającego, wówczas Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie, nie później jednak, niż w terminie 2 dni roboczych udzielić pisemnej odpowiedzi wraz z uzasadnieniem. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zwolnienia Zamawiającego z powstałego długu.
7. W przypadku, gdyby Wykonawca naraził Zamawiającego na odpowiedzialność solidarną z powodu niezapłacenia Podwykonawcom wymaganych należności, wówczas Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia od Wykonawcy naprawienia w całości poniesionej szkody.
8. W razie skierowania przez któregokolwiek z Podwykonawców roszczeń o zapłatę za wykonane przez niego roboty bezpośrednio do Zamawiającego, Zamawiający po spełnieniu roszczenia Podwykonawcy, za które ponosi odpowiedzialność solidarną z Wykonawcą, może potrącić kwotę spełnionego świadczenia z wierzytelności przysługujących Wykonawcy względem Zamawiającego lub żądać od niego różnicy, gdyby roszczenie Podwykonawcy było wyższe niż wierzytelności. Dotyczy to także uzasadnionych kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku ze skierowaniem przeciwko niemu roszczeń Podwykonawców.
9. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenia wszystkich Podwykonawców o zaspokojeniu przez Wykonawcę wszelkich ich roszczeń z tytułu umów wiążących Wykonawcę z Podwykonawcami.
10. Wykonawca zlecając Podwykonawcom jakiegokolwiek prace wynikające z zakresu przedmiotu niniejszej umowy przyjmuje za Podwykonawców pełną odpowiedzialność cywilną, a w szczególności ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania lub zaniechania jego własnych przedstawicieli i pracowników. Wykonawca odpowiada za zlecenie robót wyłącznie Podwykonawcom, legitymującym się stosownymi uprawnieniami do danego wykonawstwa i gwarantującym

należyte wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy. Kopie dokumentów potwierdzających powyższe uprawnienia, Wykonawca każdorazowo niezwłocznie przedkłada Zamawiającemu.

## § 7

### ODBIÓR PRAC

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
  - 1) odbiór robót zanikających,
  - 2) odbiór końcowy po wykonaniu robót objętych niniejszą umową,
  - 3) odbiory w okresie gwarancyjnym.
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do uczestniczenia we wszystkich odbiorach dotyczących przedmiotu niniejszej umowy.
3. Fakt gotowości do odbioru Wykonawca zgłosi odrębnym pismem przesłanym na adres Zamawiającego. Zgłoszenie, o którym mowa wyżej, musi być pisemnie potwierdzone przez kierownika budowy i inspektora nadzoru.
4. Jednocześnie ze zgłoszeniem do odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumentację powykonawczą odbiorową w 2 egzemplarzach:
  - 1) kompletną dokumentację odbiorową zawierającą w szczególności:
    - a) oświadczenie kierownika budowy,
    - b) dokumentację techniczną powykonawczą podpisaną przez kierownika robót oraz, w przypadku wystąpienia istotnych zmian, potwierdzoną przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta,
  - 2) komplet atestów, aprobat i innych dokumentów dotyczących materiałów, wyrobów budowlanych i urządzeń, zgodnie z:
    - a) ustawą „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami,
    - b) obowiązującymi Rozporządzeniami i innych aktami wykonawczymi do Ustawy „Prawo Budowlane”,
    - c) innymi obowiązującymi w Polsce przepisami.
5. Wykonawca zobowiązany jest do informowania inspektora nadzoru ( przedstawiciela Inwestora) o gotowości do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.
6. Inspektor Nadzoru dokona odbioru robót zanikających oraz ulegających zakryciu w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia potrzeby odbioru przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy.
7. Jeżeli inspektor nadzoru uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, ma obowiązek pisemnie powiadomić o tym Wykonawcę.
8. Wykonawca, na żądanie inspektora nadzoru, ma obowiązek odkryć lub wykonać odkrywkę niezbędne do zbadania robót, o ile wcześniej nie informował inspektora nadzoru o gotowości robót zanikających lub ulegających zakryciu do odbioru, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
9. Odbioru robót zanikających ,częściowego, końcowego, gwarancyjnego dokonuje komisja odbiorowa, powołana przez Zamawiającego.
10. Zamawiający przystąpi do odbioru:
  - robót zanikających w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia,
  - odbioru częściowego w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia,
  - końcowego w terminie 10 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości przedmiotu umowy (robót) do odbioru. Do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży atesty, wyniki badań, prób i pomiarów, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty na wbudowane materiały, karty gwarancyjne obiektu budowlanego, dokumentację projektową z naniesionymi zmianami potwierdzonymi przez Projektanta i Inspektora Nadzoru, dokumentację powykonawczą zawierającą zestawienia ilości wykonanych robót.
11. Odbiór końcowy polegać będzie na ocenie ilości i jakości wykonanych robót pod względem technicznym, estetycznym, użytkowym i stanowić będzie podstawę dopuszczenia do eksploatacji.



12. W wypadku stwierdzenia wad podczas odbiorów Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający może:
      - a) dokonać odbioru i zażądać usunięcia wad w terminie przez siebie wyznaczonym,
      - b) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i w tym wypadku za „datę zakończenia robót” uważać się będzie datę ponownego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru,
    - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
      - a) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru:
        - obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
        - wydłużyć okres gwarancji,
      - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy.
  13. Czynności dokonywane podczas odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad, będą zawarte w protokole podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
  14. Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeśli stwierdzone wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy – do czasu ich usunięcia. Po odbiorze robót i dopuszczeniu do eksploatacji wszelkie roboty związane z usunięciem wad i usterek mogą się odbyć jedynie po uzyskaniu na nie zgody Zamawiającego.
  15. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  16. O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót zakwestionowanych, jako wadliwe.
  17. Zamawiający wyznacza terminy przeglądu przedmiotu umowy po odbiorze w okresie rękojmi i gwarancji, a w razie stwierdzenia wad wyznacza także termin usunięcia tych wad.
  18. Roboty związane z usuwaniem wad w okresie gwarancji i rękojmi wymagające zajęcia pasa drogowego mogą być prowadzone tylko za zgodą Zarządcy Drogi po przedłożeniu zatwierdzonego projektu organizacji ruchu zastępczego.
  19. Odbiór gwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi.
  20. W razie wystąpienia wad, Zamawiający wyznacza termin protokolarnego stwierdzenia ich usunięcia. W takim przypadku termin gwarancji na te roboty biegnie na nowo od chwili ich usunięcia (naprawienia) lub ulega przedłużeniu
- Odbiór końcowy nie może być dokonany, jeżeli stwierdzone wady i usterki obniżają przewidzianą przez Zamawiającego zdolność użytkową wykonanych robót. Odbiór końcowy musi odbyć się w obecności przedstawiciela Zamawiającego, Inspektora Nadzoru i Kierownika Budowy. Wykonawca dokonuje jednostronnego odbioru( zanikowego, częściowego, końcowego) w przypadku nie powołania komisji w i nie przystąpienia do odbioru przez Zamawiającego w określonym terminie § 7 ust.10.
21. Po każdym odbiorze Strony sporządzają protokół odbioru.

## **§ 8**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w stosunku do terminów określonych w § 2 Umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

- 3) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia przez Wykonawcę jednakże z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 20% z sumy wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 i ust. 2 Umowy,
  - 4) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od części Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę jednakże z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20% z sumy wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 Umowy dla reszty niespełnionego przez Wykonawcę świadczenia.
2. Zamawiający może dochodzić na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
  3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy (wystawionych faktur) oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  4. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 20% wartości brutto umowy, chyba że odstąpienie następuje w trybie art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

## § 9

### WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI

1. Na przedmiot Umowy Wykonawca udziela ... **miesięcznej gwarancji**. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy, odrębnie dla każdego zadania. Gwarancja obejmuje wady materiałowe oraz wady w robociznie.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za:
  - 1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną i prawne przedmiotu umowy, w szczególności, gdy:
    - a) *występują wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel, jakemu ma służyć, nie ma właściwości, o których Wykonawca zapewniał, nie zawiera kompletnych informacji, zawiera informacje nieaktualne lub niezgodne z rzeczywistym stanem lub/i,*
    - b) *narusza uzasadnione prawa osób trzecich, w tym prawa własności, prawa autorskie lub prawa pokrewne, lub też jest obciążony prawami osób trzecich.*
  - 2) usunięcia tych wad i usterek, stwierdzonych w toku czynności odbioru i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
3. Zamawiający, który otrzymał wadliwy przedmiot umowy, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi lub/i gwarancji względem Wykonawcy, może żądać usunięcia wad w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 14 dni. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odmówić przyjęcia przedmiotu umowy, w którym Wykonawca zobowiązany był usunąć wady i może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy, jeżeli wady są możliwe do usunięcia przez osobę trzecią.
4. O istnieniu wad/usterek Wykonawca zostanie powiadomiony na piśmie. Wykonawca nie może uwolnić się od usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad/usterek w ustalonym terminie Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną zgodnie z § 9 niniejszej umowy lub je usunąć na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Jeżeli Zamawiający uzna za niemożliwe lub niepraktyczne naprawienie wady spowodowanej przez Wykonawcę, to może wtedy dokonać potrącenia wstrzymanej kaucji gwarancyjnej, lub przedstawić roszczenie o zwrot kosztów uznając je za dług.
7. Roboty związane z usuwaniem wad w okresie rękojmi lub/i gwarancji wymagające zajęcia pasa drogowego mogą być prowadzone tylko za zgodą Zamawiającego po przedłożeniu zatwierdzonego projektu organizacji ruchu zastępczego. Opłaty za zajęcie pasa drogowego obciążają Wykonawcę.

8. Roszczenia z tytułu rękojmi/gwarancji mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi/gwarancji, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie rękojmi/gwarancji.

## **§ 10**

### **KOORDYNATORZY UMOWY I ZASADY POROZUMIEWANIA SIĘ STRON**

1. Zamawiający uprawomocnia Wykonawcę do ustanowienia Kierownika Budowy wskazanego w ofercie przetargowej Wykonawcy.
2. Zamawiający wyznaczy osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcą, w tym Inspektora nadzoru o czym niezwłocznie, pisemnie poinformuje Wykonawcę.
3. W trakcie realizacji zadania może nastąpić zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, o czym należy niezwłocznie, pisemnie poinformować drugą stronę.
4. Doręczenia na potrzeby wykonania niniejszej umowy będą następować na adres:
  - 1) dla Zamawiającego:
  - 2) dla Wykonawcy:
5. Strony zgodnie ustalają, iż obowiązującą formą kontaktu stron umowy oraz jakiegokolwiek zawiadomienia przekazywane będą pomiędzy stronami:
  - 1) *bezpośrednio pod adresem drugiej strony,*
  - 2) *listem poleconym lub przesyłką kurierską,*
  - 3) *faksem,*
  - 4) *w formie elektronicznej lub telefonicznie.*
6. W przypadku zmiany adresów podanych ust. 4 niniejszego paragrafu, Strony są zobowiązane do niezwłocznego poinformowania o zmianie drugiej Strony, w przeciwnym razie doręczenia wysłane na poprzedni adres będą uznane za skuteczne.
7. Zawiadomienie skutkuje w momencie doręczenia go danej Stronie lub z datą podaną na zawiadomieniu, w zależności od tego, który z tych terminów jest późniejszy. Zawiadomienie przesłane faksem, elektronicznie lub telefonicznie musi niezwłocznie zostać potwierdzone w formie pisemnej, w jeden z pozostałych sposobów, o których mowa w ust. 4 niniejszej umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się odpowiadać na wszelkie zapytania Zamawiającego w terminie ustalonym przez obie strony, jednakże nie dłuższym niż 3 dni liczonych od dnia zgłoszenia zapytania.

## **§ 11**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **5%** z sumy wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1, tj. ....zł.  
słownie: ..... złotych
2. Wykonawca zabezpieczenie wykonania umowy wniósł w formie .....  
70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni po przekazaniu robót budowlanych i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych. Pozostałe 30% zabezpieczenia zostanie zwrócone po upływie rękojmi i gwarancji jakości.
3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający wyraża zgodę na wpłatę zabezpieczenia na zasadach określonych w art.150 ust.3,4,5,6, ) Ustawy Zamówień Publicznych

4. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniądza, Zamawiający zwróci z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

## **§ 12 ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
  - 1) jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub zwłoka w stosunku do szczegółowego harmonogramu rzeczowego robót zaakceptowanego przez Zamawiającego przekroczy 14 dni kalendarzowych, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej wykonania,
  - 2) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić,
  - 3) nieuzasadnionego przerwania przez Wykonawcę robót,
  - 4) Wykonawca wykonuje prace niezgodnie z dokumentacją projektową,
  - 5) względem majątku Wykonawcy postawiony został wniosek o upadłość,
  - 6) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na rzecz wierzycieli,
  - 7) przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji swej firmy, również w razie likwidacji w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
2. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni od pisemnego powiadomienia go o odstąpieniu przez Zamawiającego od umowy do:
  - 1) sporządzenia inwentaryzacji robót przy udziale Zamawiającego i Inspektora nadzoru,
  - 2) przekazania placu budowy,
  - 3) zapłaty kary umownej zgodnie z § 8 umowy.
3. W razie odstąpienia od umowy wykonane roboty, materiały i sprzęt opłacone przez Zamawiającego stanowią własność Zamawiającego i pozostają w jego dyspozycji.
4. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za roboty zrealizowane do dnia ustania umowy, których zakres zostanie określony w protokole inwentaryzacji.

## **§ 13 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji umowy w przypadku:
  - 1) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu określonego w § 1 Umowy termin ten może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności,
  - 2) wystąpienia robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
    - a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów, lub

- b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego, a wykonanie zamówienia dodatkowego uniemożliwia wykonanie zamówienia podstawowego w terminie umownym,
- 3) konieczności wykonania przez Zamawiającego projektu zamiennego dla wprowadzenia zmian rozwiązań technicznych lub usunięcia wad w dostarczonej dokumentacji projektowej,

#### **§ 14**

1. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez rzeczowo właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca może przenieść prawa wynikające z Umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia, na osobę trzecią wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie, będą miały zastosowanie przepisy ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego oraz inne odpowiednie przepisy prawa.
5. Umowę sporządzono w trzech (3) jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający, a 1 egz. Wykonawca.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**