

## **ZAWIADOMIENIE O ROZSTRZYGNIECIU PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Sporządzone dnia 30 grudnia 2013 r. z przeprowadzonego I przetargu pisemnego nieograniczonego na najem przez okres do lat 3 lokalu nr 1 o powierzchni użytkowej 203,41 m<sup>2</sup> składający się z 16 pomieszczeń, położonych na parterze i piętrze budynku komunalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi w piwnicy położonego w Jordanowie Śląskim przy ul. Pocztowej 4 na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 94/1 AM. 4, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr WR1T/00017199/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Strzelinie. Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń. Przedmiotowy lokal użytkowy przeznaczony jest do udzielania świadczeń zdrowotnych w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej dla dorosłych i dzieci (zdrowych i chorych) oraz na prowadzenie świadczeń zdrowotnych w zakresie specjalistycznej opieki zdrowotnej t.j. ginekologii i stomatologii. Lokal Nr 1, jest samodzielnym lokalem użytkowym w rozumieniu art.2 ust.2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity z 2000 r Dz. U. Nr 80, poz.903), co potwierdza Starostwo Powiatowe we Wrocławiu w zaświadczeniu Nr 6/2010 z dnia 5 stycznia 2010 r.

### **Podstawa Prawna:**

- 1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651.**
- 2. Ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali – tekst jednolity Dz.U. Z 2000 r. Nr 80 poz. 903 ze zmianami.**
- 3. Uchwała Rady Gminy Jordanów Śl. Nr XXIV/123/2005 z dnia 30 września 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Jordanów Śląski.**
- 4. Ogłoszenie o przetargu na dzierżawę lokalu użytkowego Nr 1 w budynku przy ul. Pocztowej 4 w Jordanowie Śląskim z dnia 28.11.2013 r.**

### **§ 1**

Przetarg przeprowadziła komisja powołana przez Wójta Gminy Jordanów Śl. w składzie:

Zbigniew Fabisch	- Przewodniczący
Sylwia Sawicka	- Z-ca Przewodniczącego
Michał Mirowski	- Sekretarz.

### **§ 2**

Przetarg został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, zawiadomienie osób

zainteresowanych, druk ogłoszenia na stronie internetowej BIP Gminy Jordanów Śląski.

### § 3

Przetarg przeprowadzono w dniu 27.12.2010 r. o godz. 10.00 w budynku Urzędu Gminy Jordanów Śl. ul. Wrocławska 55 pok. Nr 3.

### § 4

W odpowiedzi na ogłoszony przetarg ofertę pisemną ofertę złożył jeden oferent, spełniając warunki określone w ogłoszeniu i regulaminie przetargu oraz legitymując się wpłaconym wadium w wysokości 100,00 zł.

### § 5

Komisja przetargowa w wyniku szczegółowej analizy oferty uwidocznionej w kartach indywidualnej oceny, mając na uwadze ważny interes społeczny w postaci ciągłości świadczenia usług podstawowej opieki zdrowotnej dla mieszkańców z terenu gminy Jordanów Śląski ustanawia dzierżawcą samodzielny lokal użytkowy Nr 1 o powierzchni użytkowej 203,41 m<sup>2</sup> składający się z 16 pomieszczeń, położonych na parterze i piętrze budynku komunalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi w piwnicy położonego w Jordanowie Śląskim przy ul. Pocztowej 4 na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 94/1 AM. 4, oferenta który złożył kompletną ofertę przy czynszu 858,99 zł. netto + podatek VAT wynikający z przepisów prawa.

Przetargowej Przewodniczący Komisji

/-/ Zbigniew Fabisch