

Zamawiający: Gmina Jordanów Śląski  
ul. Wrocławska 55  
55 - 065 JORDANÓW ŚLĄSKI  
woj. dolnośląskie

Znak sprawy: ZP.GN.3410.2.2012

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA(SIWZ) NA BUDOWĘ CHODNIKA W MIEJSCOWOŚCI POŻARZYCE GMINA JORDANÓW ŚLĄSKI**

---

---

Rozdział A : OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI  
Rozdział B : INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI  
(ZAŁĄCZNIKI stanowią integralną część SIWZ)

---

---

### **A. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa chodnika w miejscowości Pożarzyce gmina Jordanów Śląski (droga powiatowa nr 1960D) na odcinku 0,386 km, realizowana zgodnie z uproszczoną dokumentacją techniczną, potwierdzeniem zgłoszenia robót, przedmiarem robót i specyfikacją techniczną.

Zakres robót objętych zamówieniem obejmuje:

#### **I. Roboty drogowe:**

- o Roboty ziemne (zdjęcie humusu, odmulenie dna rowów i zasypanie rowów);
  - o Położenie przewodów kanalizacji deszczowej PVC Ø400
  - o Korytowanie i przygotowanie podłoża;
  - o Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię z kostki betonowej pod chodnik;
  - o Wykonanie nawierzchni chodnika z kostki betonowej wibroprasowanej czerwonej;
  - o Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię z kostki betonowej wibroprasowanej pod zjazdy;
  - o Wykonanie nawierzchni zjazdów z kostki wibroprasowanej czerwonej;
  - o Oznakowanie pionowe;
  - o Oznakowanie poziome.
2. Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych rozwiązań, niż określone w *OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA* poprzez wskazanie ich znaków towarowych, patentów lub pochodzenia (jeżeli takie rozwiązania występują). Dopuszczalny jest więc materiał wskazany w opisie przedmiotu zamówienia „lub równoważny” – dotyczy to wszelkiego rodzaju materiałów, produktów, rozwiązań itp. ewentualnie określonych w opisie przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie ich znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, lecz o nie gorszych parametrach technicznych, funkcjonalnych i eksploatacyjnych. Ponadto Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w *OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA* jeżeli opis ten jest wykonany za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia w rozumieniu art. 30 ust. 4 ustawy Pzp.
  3. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które jego zdaniem mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty wizji lokalnej terenu budowy ponosi Wykonawca.
  4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania uzgodnień z gestorami sieci uzbrojenia terenu i właścicielami oraz zarządcami terenu, w zakresie terminów wykonania robót i zajęcia gruntów oraz do uzyskania potwierdzeń właścicieli/zarządców terenu dotyczących uporządkowania terenu po wykonaniu robót.

5. Podczas realizacji zadania należy tak zorganizować roboty aby zminimalizować uciążliwości w ruchu kołowym i pieszym w czasie realizacji zadania. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe oznakowanie oraz za zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót.
6. Wykonawca jest zobowiązany do urządzenia placu budowy i zaplecza oraz do ich zabezpieczenia na własny koszt. Po zakończeniu robót należy rozebrać pomieszczenia tymczasowe i uporządkować teren.
7. Wszelkie koszty związane z obsługą geodezyjną inwestycji pokrywa Wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania geodezyjnych pomiarów powykonawczych i przekazania ich Zamawiającemu w ilości 2 kpl.
8. Cena oferty powinna zawierać koszty wszystkich robót objętych przedmiotem zamówienia oraz wszystkie inne koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty: ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres trwania robót, wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych, utrzymania zaplecza budowy, zabezpieczenia terenu budowy, zajęcia pasa drogowego wraz z dokonaniem koniecznych uzgodnień i wykonaniem prawidłowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót (wskazanie i uzgodnienie z Zamawiającym objazdów, wprowadzenie oznakowania drogowego), ustalenia miejsca składowania ziemi na czasowy odkład oraz wywożenia odpadów na wysypisko, ewentualnego odwodnienia wykopów, pełnej obsługi geodezyjnej, usuwania awarii i uszkodzeń infrastruktury technicznej i sieci uzbrojenia terenu powstałych w wyniku prowadzonych robót, zużytej energii elektrycznej i wody, koszty związane z badaniami, uzgodnieniami i odbiorami oraz innymi warunkami stawianymi przez Zamawiającego oraz gestorów sieci.
9. Podstawą wyceny jest SIWZ (wraz z: wyciągiem z dokumentacji, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, postanowieniami projektu umowy), a także wizja lokalna w terenie. Materiałem pomocniczym do sporządzenia oferty jest przedmiar robót. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do wykonania zamówienia, Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej, umieszczając je w kosztorysie jako odrębną pozycję lub umieszczając wartość tych prac w innych pozycjach kosztorysu.
10. Załącznikami do opisu przedmiotu zamówienia są materiały pomocnicze do sporządzenia oferty:
  - 10.1. uproszczona dokumentacja
  - 10.2. przedmiar robót
  - 10.3. specyfikacja techniczna
11. Przedmiot zamówienia określają następujące kody ze Wspólnego Słownika Zamówień: 45233222-1, 45232450-1.

## **B. INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW**

### **I. DANE OGÓLNE**

1. Gmina Jordanów Śląski, 55 - 065 Jordanów Śląski, ul. Wrocławska 55, woj. dolnośląskie, tel. 71 391-15-80 zaprasza do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym na **budowę chodnika w miejscowości Pożarzyce gmina Jordanów Śląski**.
2. PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO  
Pracownikami upoważnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są w zakresie merytorycznym i formalno-prawnym: Zbigniew Fabisch w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach 8.00-14.00. Urząd Gminy Jordanów Śląski, 55 - 065 Jordanów Śląski, ul. Wrocławska 55, fax. (71) 391-15- 90, e-mail: z.fabisch@jordanowslaski.pl. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim.
3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA – **30 dni od daty zawarcia umowy.**
4. PODSTAWA PRAWNA  
Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zmianami) oraz wymagań określonych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. KOSZTY PRZYGOTOWANIA OFERTY  
Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. W przypadku określonym w art. 93 ust. 4 ustawy Pzp. Wykonawcy przysługuje roszczenie o zwrot kosztów.

6. WIZJA LOKALNA
- 6.1. Zamawiający zaleca odbycie przez Wykonawcę wizji lokalnej oraz zaleca uzyskanie samemu i na własną odpowiedzialność wszelkich informacji pomocnych do przygotowania oferty.
- 6.2. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców.
7. WARUNKI UCZESTNICTWA W POSTĘPOWANIU PRZETARGOWYM  
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:
  - 7.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
  - 7.2. posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia;  
**Zamawiający wymaga, aby Wykonawca (lub inne podmioty, na których wiedzy i doświadczeniu Wykonawca polega) zrealizował w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej jedno zamówienie odpowiadające swoim rodzajem robocie stanowiącej przedmiot zamówienia tj.: wykonał (budowa lub przebudowa) ciąg pieszo-rowerowy, ścieżkę rowerową, chodnik lub drogę, itp. z kostki betonowej, o wartości brutto min. 150.000,00 zł.**
  - 7.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;  
**Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia do prowadzenia robót - w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (kierownik robót).**
  - 7.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej;
  - 7.5. Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp., Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
8. OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA w.w. WARUNKÓW
  - 8.1. Zamawiający oceni spełnianie warunków udziału w postępowaniu sprawdzając czy Wykonawca złożył stosowne oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 SIWZ;
  - 8.2. Na podstawie pozostałych oświadczeń lub dokumentów złożonych wraz z ofertą Wykonawcy Zamawiający oceni wiarygodność oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2.

## II. OFERTA MUSI ZAWIERAĆ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY:

- 9.1. Oferta na formularzu zgodnym z załączonym wzorem stanowiącym **załącznik nr 1**. Wraz z ofertą – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (pkt 11 formularza wzoru oferty).
- 9.2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, złożone na formularzu zgodnym z załączonym wzorem stanowiącym **załącznik nr 2**.
- 9.3. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych – oświadczenie w zakresie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy Pzp. (pkt 11 formularza wzoru oferty).  
Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 9.4. Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - **załącznik nr 3**, patrz też pkt 7.2. SIWZ.
- 9.5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - **załącznik nr 4**. Wraz z wykazem osób – oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (także nie wymienione w

wykazie), posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (patrz formularz wzoru wykazu osób oraz pkt 7.3. SIWZ).

9.6. Zaakceptowany wzór umowy – **załącznik nr 5**.

9.7. Kosztorys ofertowy.

9.8. Dokumenty, o których mowa w punktach 9.3.-9.4. mogą być przedstawione w formie kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający ma prawo zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy przedstawiona kserokopia będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.

### III. SPORZĄDZANIE OFERT I INNEJ DOKUMENTACJI

#### 10. FORMA OFERTY I INNEJ DOKUMENTACJI

10.1. Oferta winna być sporządzona na formularzu zgodnym z załączonym wzorem stanowiącym załącznik nr 1. Ofertę sporządza się w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej. Oświadczenia i wszelkie inne dokumenty przekazywane są w formie pisemnej, jednak Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania tych pism także za pośrednictwem faksu lub drogą elektroniczną (bez ich potwierdzania na piśmie). Zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty zostaną przesłane faksem lub drogą elektroniczną w sposób określony w art. 27 ust.2 ustawy Pzp. Obowiązkiem Wykonawców będzie w tym przypadku, niezwłoczne potwierdzenie faktu ich otrzymania. W sytuacji nie wywiązania się z tego obowiązku przez któregokolwiek z Wykonawców, Zamawiający będzie zmuszony potraktować taki przypadek jako milczące potwierdzenie faktu otrzymania omawianego zawiadomienia;

10.2. Oferta winna być napisana bez użycia ściernych nośników pisma (np. ołówka);

10.3. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie;

10.4. Oferta musi być podpisana przez osoby wskazane w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadające pełnomocnictwo. Zaleca się aby osoby te złożyły podpisy na: wszystkich stronach oferty, załącznikach oraz w miejscach, w których Wykonawca naniósł zmiany;

10.5. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

10.6. Złożenie więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej wariantowe albo częściowe wykonanie przedmiotu zamówienia, spowoduje odrzucenie oferty lub ofert danego Wykonawcy;

10.7. Oferta musi być złożona zamawiającemu w jednej nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie z napisem:

**„Przetarg – budowa chodnika w miejscowości Pożarzyce gmina Jordanów Śląski - nie otwierać przed dniem 26.10.2012r.”** oraz z pełną nazwą, adresem i numerami telefonów Wykonawcy;

10.8. Oferty sprzeczne z ustawą lub specyfikacją istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 Pzp, zostaną odrzucone przez zamawiającego.

#### 11. ZAWARTOŚĆ OFERTY

11.1. Oferta przedłożona przez Wykonawcę winna zawierać wszystkie dokumenty i oświadczenia wymagane postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Jeżeli Wykonawca przewiduje zatrudnienie podwykonawców do realizacji przedmiotu zamówienia, to musi także wskazać w ofercie część zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. Brak informacji w ofercie o podwykonawcach oznaczać będzie, że całość zamówienia wykonana zostanie przez Wykonawcę składającego ofertę.

#### 12. UDZIELANIE WYJAŚNIENI

12.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego w odpowiednim terminie określonym w art. 38 ust.1 ustawy Pzp. Zamawiający zamieści treść zapytań wraz z wyjaśnieniami na stronie internetowej na której udostępniona jest specyfikacja.

#### 13. MODYFIKACJA OFERT

13.1. Wykonawca może zmodyfikować lub wycofać swoją ofertę po jej złożeniu, jeżeli pisemne powiadomienie tej modyfikacji lub wycofanie zostanie dostarczone Zamawiającemu przed terminem składania ofert. Żadna oferta nie może być modyfikowana lub wycofana po terminie składania ofert.

13.2. Powiadomienie o modyfikacjach lub wycofanie ofert winno być zapieczętowane, oznakowane i dostarczone z dodatkowymi, na kopercie zewnętrznej określeniami: „zmiana” lub „wycofanie”.

#### 14. CENA OFERTOWA

14.1. W celu obliczenia całkowitej ceny ofertowej należy dokonać własnej wyceny kosztorysowej robót na podstawie rozdziału A wraz z wyceną robót dodatkowych, a składających się na przedmiot zamówienia i wyszczególnionych w rozdziale A.

- 14.2. Wykonawca - poza kosztorysami ofertowymi musi podać ceny jednostkowe i wysokość wskaźników cenotwórczych przyjętych do wyceny.
- 14.3. Cena określona przez Wykonawcę (obejmująca wszystkie rabaty i upusty, jeżeli takie występują) będzie przyjęta w umowie jako cena ryczałtowa na okres ważności umowy, bez możliwości zmiany jej wartości w trakcie realizacji z wyjątkiem stosownych zapisów SIWZ.
- 14.4. Dla potrzeb określenia całkowitej ceny ofertowej Wykonawca musi przyjąć stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą. Cena musi być podana w złotych polskich netto (bez podatku VAT) i brutto (z podatkiem VAT). Zamawiający nie dopuszcza prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

#### **IV. SKŁADANIE OFERT**

##### **15. OZNAKOWANIE OFERT**

- 15.1. Każdy Wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę.
- 15.2. Wykonawca zamieści ofertę w zamkniętej kopercie, która winna posiadać napis: **„Przetarg – budowa chodnika w miejscowości Pożarzyce gmina Jordanów Śląski nie otwierać przed dniem 26.10.2012 r.”** oraz musi posiadać nazwę i adres Wykonawcy, aby można ją było odesłać w przypadku stwierdzenia złożenia jej po upływie terminu składania ofert.

##### **16. TERMIN SKŁADANIA OFERT**

- 16.1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy Jordanów Śląski, 55-065 Jordanów Śląski ; ul. Wrocławska 55; pokój nr 6, **do dnia 26.10.2012 roku do godz. 9<sup>45</sup>**
- 16.2. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym wyżej będą zwracane Wykonawcom. Oferty te, nie będą badane i oceniane przez Zamawiającego, a w związku z tym nie będą brane pod uwagę przy wyborze najkorzystniejszej oferty.
17. **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**
- 17.1. Okres związania ofertą wynosi 30 dni od terminu składania ofert.

#### **V. OTWARCIE, BADANIE I OCENA OFERT**

##### **18. CZĘŚĆ JAWNA**

- 18.1. Zamawiający dokona publicznego **otwarcia ofert** w siedzibie Urzędu Gminy w Jordanowie Śl., ul. Wrocławska 55; **w pokoju nr 7, w dniu 26.10.2012 roku o godz. 10<sup>00</sup>**.
- 18.2. Koperty oznaczone adnotacją ”wycofane” nie będą otwierane, zostaną odczytane tylko nazwy Wykonawców.
19. **CZĘŚĆ TAJNA**
- 19.1. W toku dalszego działania-Zamawiający dokona badania ważności ofert i stwierdzi liczbę ważnych ofert. Zamawiający dokona sprawdzenia ofert, stwierdzi czy są odpowiednie i dokona ich szczegółowej oceny.

#### **VI. KRYTERIA OCENY OFERT**

20. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

C - cena brutto oferty - 100 %

Liczba punktów za to kryterium liczona będzie według następującego wzoru:

$$\text{Liczba pkt oferty badanej} = \frac{\text{cena najtańszej oferty}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100$$

21. Maksymalnie każda oferta może uzyskać 100 punktów. Wygra oferta uzyskująca najwyższą liczbę punktów.

#### **VII. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

22. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych i w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą w świetle kryteriów specyfikacji.

23. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu przesyłając zawiadomienia wszystkim Wykonawcom.

##### **24. ZAWARCIE UMOWY**

- 24.1. Wykonawca przed terminem zawarcia umowy zobowiązany jest do:
- wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie.
  - przedłożenia Zamawiającemu kserokopii opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

- przedłożenia Zamawiającemu Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, wykonanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
- 24.2. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może zażądać (przed zawarciem umowy) przedłożenia mu kserokopii umowy regulującej ich współpracę. W takiej sytuacji Wykonawcy dostarczają taki dokument.
- 24.3. Zamawiający wyznacza termin i miejsce zawarcia umowy. Wykonawca, którego oferta została wybrana jest zobowiązany w wyznaczonym terminie złożyć podpis pod umową.
- 24.4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert. Jeżeli Wykonawca nie będzie wywiązywał się z obowiązków określonych w w/w podpunktach, Zamawiający będzie miał prawo uznać taką sytuację jako uchylanie się Wykonawcy od zawarcia umowy.
- 24.5. Zgodnie z art. 144 ust.1 ustawy Pzp., w trakcie realizacji zamówienia przewiduje się możliwość zmian postanowień zawartej umowy. Warunkiem istotnej zmiany umowy jest wystąpienie sytuacji, której Zamawiający nie był w stanie przewidzieć w momencie przygotowywania wzoru umowy, w szczególności: zmiana terminu wykonania zamówienia wynikająca z konieczności wykonania robót dodatkowych lub niekorzystnych warunków atmosferycznych (takich jak: deszcz, śnieg, mróz itp.); zmiana wynagrodzenia brutto (podwyższenie albo obniżenie wynagrodzenia brutto) w przypadku zmiany stawki podatku VAT.
- 25. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ
- 25.1. W toku niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Wykonawcy przysługuje odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, wyłącznie wobec czynności:
  - a) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
  - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
  - c) odrzucenia oferty odwołującego.
- 25.2. Szczegółowe regulacje prawne dotyczące środków ochrony prawnej Wykonawcy zostały określone w DZIALE VI ustawy Pzp.

Zatwierdzam:

*/-/ Wójt Gminy Jordanów Śląski  
Henryk Kuriata*

Nazwa i adres Wykonawcy:  
.....  
.....  
.....  
tel. / fax: .....

**Załącznik nr 1  
do specyfikacji  
istotnych warunków  
zamówienia**

**e-mail:** .....

## O F E R T A

My niżej podpisani i reprezentujący .....

.....  
biorąc udział w przetargu nieograniczonym na **budowę chodnika w miejscowości Pożarzyce gmina Jordanów Śląski**, oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń;
2. Uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty;
3. Zapoznaliśmy się z „projektem umowy” i przyjmujemy go bez zastrzeżeń;
4. **Oferujemy wykonanie i zakończenie prac, objętych przedmiotem zamówienia, a także usunięcie w nich wszelkich, ewentualnych usterek za łączną kwotą ryczałtową:**

..... zł netto + ..... zł podatku VAT = ..... zł (cena ofertowa brutto), łącznie słownie brutto: .....

.....  
**wynikającą z kosztorysu ofertowego, stanowiącego załącznik do oferty.**

Na w/w wynagrodzenie mają wpływ następujące wskaźniki kosztorysowe:

- stawka r - g: ..... zł netto,      - koszty ogólne: ..... %,  
- zysk: ..... %,                      - koszty zakupu: ..... %;

5. Podane ceny będą obowiązywać w okresie ważności umowy i nie ulegną zmianie z wyjątkiem przypadków przewidzianych w SIWZ;
6. **Przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy;**
7. **Na wykonaną robotę dajemy 36 miesięcy gwarancji;**
8. Wszystkie załączniki stanowią integralną część oferty;
9. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres podany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia t.j. 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert;
10. Wszystkie materiały niezbędne do wykonania zamówienia pozyskamy na własny koszt i ryzyko.
11. Oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania, w tym także w zakresie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy Pzp.

Data :  
.....

Podpis i pieczęć Wykonawcy:  
.....

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

**Załącznik nr 2  
do specyfikacji  
istotnych warunków  
zamówienia**

## **OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych  
(Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zmianami) oświadczam,  
że spełniam warunki udziału w postępowaniu.

Data:

Podpis Wykonawcy:



Nazwa i adres Wykonawcy:

.....  
.....

**Załącznik nr 3  
do specyfikacji  
istotnych warunków  
zamówienia**

**Wykaz wykonanych zamówień w okresie ostatnich 5lat**

<b>Rodzaj zamówienia (krótki opis prac)</b>	<b>Całkowita wartość Zamówienia</b>	<b>Miejsce realizacji zamówienia</b>	<b>Data realizacji zamówienia</b>

Data :

.....  
.....

Podpis i pieczęć Wykonawcy:

.....  
.....

Nazwa Wykonawcy:

.....  
.....

**Załącznik Nr 4  
do specyfikacji  
istotnych warunków  
zamówienia**

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**

Imię i nazwisko	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych i doświadczenia itp. (np. określenie rodzaju uprawnień budowlanych oraz podanie ich numeru i informacji przez kogo zostały wydane itp.)	Informacja o podstawie do dysponowania daną osobą

**Oświadczam, że wszystkie osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (także nie wymienione w wykazie), posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.**

Data :

.....  
.....

Podpis i pieczęć Wykonawcy:

.....  
.....

## UMOWA (wzór)

zawarta w dniu ..... w Jordanowie Śląskim pomiędzy:

Gminą Jordanów Śląski, ul. Wrocławska 55 55-065 Jordanów Śląski  
reprezentowaną przez  
Henryka Kuriatę - Wójta Gminy  
przy kontrasygnacie Zofii Zajac – Skarbnika Gminy  
zwaną w dalszej treści umowy ZAMAWIAJĄCYM ,

a

..... z siedzibą/zamieszkałym: .....,  
PESEL/REGON ..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą  
....., wpisanym do rejestru przedsiębiorców/ewidencji działalności  
gospodarczej pod numerem: ..... NIP .....,  
zwanym dalej WYKONAWCĄ,

### o następującej treści:

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru, przez Zamawiającego, oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych.

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **budowa chodnika w miejscowości Pożarzyce gmina Jordanów Śląski** - zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz obowiązującymi przepisami i normami. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia, w zamian za co Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia ryczałtowego. Wynagrodzenie ryczałtowe może ulec zmianie w przypadkach wskazanych w niniejszej umowie.

2. Szczegółowy zakres robót objętych umową określają:

2.2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia - załącznik nr 1

2.3. Oferta Wykonawcy - załącznik nr 2

### § 2

#### Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia robót – bezpośrednio po przekazaniu placu budowy, nie później niż w ciągu siedmiu dni roboczych od daty podpisania umowy.

2. Wykonawca zrealizuje cały przedmiot umowy i zgłosi gotowość do odbioru końcowego robót w terminie **30 dni od daty zawarcia** umowy tj. do dnia .....

### § 3

#### Wynagrodzenie

2. Strony ustalają, że za realizację przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe obejmujące wszystkie koszty i opłaty, w kwocie brutto ....., słownie: ..... (..... zł netto + VAT), tj. w kwocie ceny oferty stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

3. W przypadku, gdy Wykonawca wykonywać będzie roboty przy udziale podwykonawców – zgodnie ze złożoną ofertą, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo powstrzymanie się z wypłatą na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, do czasu przedstawienia przez niego, Zamawiającemu, potwierdzenia finansowo-księgowego rozliczeń z podwykonawcami wraz z oświadczeniami podwykonawców o wywiązaniu się przez Wykonawcę z zobowiązań finansowych

wobec nich.

4. Roboty dodatkowe, których konieczność wystąpi w toku realizacji - Wykonawca zobowiązany będzie wykonać na dodatkowe zamówienie Zamawiającego, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów.
5. Strony ustalają, że podstawę wyceny robót dodatkowych stanowiąc będą czynniki cenotwórcze zawarte w kosztorysie ofertowym Wykonawcy. Ceny materiałów i sprzętu, które nie występowały w kosztorysie ofertowym, będą przyjęte wg udokumentowanych cen, nie wyższych jednak niż ceny średnie „SEKOCENBUDU” lub „ORGBUDU” opublikowane w kwartale poprzedzającym realizowane roboty.

#### § 4

##### Warunki płatności

1. Rozliczenie nastąpi fakturą końcową wystawioną po zakończeniu wszystkich robót i ich odbiorze, nie wcześniej jednak niż po upływie umownego terminu zakończenia robót.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany **bez zastrzeżeń** przez Zamawiającego, protokół odbioru końcowego wykonanych robót.
3. Polecenie przelewu na rachunek Wykonawcy kwoty wynagrodzenia za wykonane i przyjęte roboty Zamawiający dokona w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
4. Faktura płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy, który zostanie podany Zamawiającemu nie później niż w dniu wystawienia faktury.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP .....
7. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP 914-12-01-515

#### § 5

##### Warunki wykonania i odbioru robót

1. Wykonawca będzie się stosował do poleceń wydanych przez Zamawiającego w odniesieniu do robót, włącznie z zawieszeniem wszystkich lub części robót.
2. Wykonawca zapewni kierownictwo, robociznę, usługi, materiały, urządzenia i sprzęt, jaki będzie potrzebny do realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca wykona roboty we własnym zakresie /i przy udziale podwykonawców/ (zgodnie ze złożoną ofertą).
4. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu, a Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, działający w imieniu Zamawiającego, zobowiązany jest do sprawdzenia ich ilości i zgodności z umową, w terminie trzech dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia. W razie niedopełnienia tego warunku, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia czy otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu pierwotnego.
6. Przedmiotem odbioru końcowego będzie cały przedmiot umowy. Odbiór końcowy nastąpi komisyjnie przy udziale przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego o gotowości do odbioru na 3 dni robocze przed tym terminem. Zamawiający winien rozpocząć czynności odbiorowe nie później niż w ciągu 5 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru i zakończyć je w terminie 3 dni roboczych od dnia ich rozpoczęcia.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru wszystkich dokumentów, pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz niezbędnych do rozpoczęcia użytkowania wykonanego odcinka ciągu pieszo-rowerowego, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej - w ilości 2 kpl, wyników koniecznych badań i pomiarów zagęszczenia podłoża oraz atestów dotyczących zastosowanych materiałów
7. Datę odbioru będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbiorowych i podpisania protokołu końcowego, po usunięciu przez Wykonawcę stwierdzonych na etapie odbioru usterek i wad.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy, w terminie trzech dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Zamawiający ustanawia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

§ 7

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Zrealizowanie umowy zgodnie z jej treścią oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót”.
  - 2) Stosowanie materiałów i urządzeń posiadających atesty, certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz odpowiadającym wymaganiom zawartym w SIWZ.
  - 3) Zapewnienie wymaganych odpowiednimi przepisami warunków BHP i p.poż. przy wykonywaniu robót.
  - 4) Ubezpieczenie prowadzonej działalności od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników Wykonawcy i Zamawiającego oraz osób trzecich, na cały czas trwania umowy.
  - 5) Przestrzeganie w trakcie realizacji robót zatwierdzonego projektu organizacji ruchu.
  - 6) Realizowanie robót dodatkowych zgłoszonych Zamawiającemu i przez niego zatwierdzonych - wg zaistniałych potrzeb.
  - 7) Wykonanie dokumentacji odbiorowej własnym staraniem i na własny koszt (w ramach kwoty ryczałtowej), na dzień zgłoszenia do odbioru.
  - 8) Naprawa uszkodzeń nie uwidoczniionych na przekazanych przez Zamawiającego planach uzbrojenia podziemnego terenu, urządzeń takich jak: sieci wod-kan, sieć gazowa, kable energetyczne, telefoniczne itp., znajdujących się na terenie budowy za zgodą Zamawiającego, na jego koszt.  
Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić Zamawiającego o ewentualnym fakcie ich uszkodzenia.
  - 9) Nieodpłatne poprawienie wadliwie wykonanych robót oraz nieodpłatna naprawa wszelkich szkód wyrządzonych przez Wykonawcę w związku z realizacją zamówienia – w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest Kierownik Robót (tel., e-mail): .....
3. Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że ponosi koszty zużycia wody i energii elektrycznej w czasie realizacji przedmiotu umowy.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy, tj. w wysokości .....
2. Pełną kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznacza się na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% kwoty wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w terminie 30 dni po odbiorze końcowym, zaś 30% kwoty pozostające na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi.

§ 9

Gwarancje

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za wady wykonanych robót powstałe w okresie gwarancji na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, protokołu odbioru końcowego wykonanych robót.

3. W zakresie gwarancji udzielonych Wykonawcy przez producentów materiałów i urządzeń, których okresy są dłuższe niż okres gwarancji określony w pkt. 2, Wykonawca dokona cesji uprawnień w tym zakresie na Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi w okresie trwania gwarancji.
5. W razie wystąpienia wad lub usterek w okresie gwarancji bądź rękojmi, Zamawiający zgłosi je Wykonawcy, niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca ma obowiązek podjęcia działań w procedurze reklamacji w ciągu siedmiu dni -w celu ich usunięcia - od momentu zawiadomienia go przez Zamawiającego o ich ujawnieniu .
7. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek, Zamawiający po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, zleci usunięcie wad i usterek, osobie trzeciej, a kosztami obciąży Wykonawcę.
8. W przypadku stwierdzenia wad i usterek wykonanego przedmiotu zamówienia udzieloną gwarancję przedłuża się o okres, jaki upłynie od chwili stwierdzenia wad i usterek do ich usunięcia przez Wykonawcę.

#### § 10

##### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie z tytułu wykonania części umowy po uprzednim potwierdzeniu tego faktu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
2. Odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy może nastąpić w przypadku uporczywego, mimo wezwań Zamawiającego, niedotrzymywania terminów i jakości robót, realizacji przedmiotu zamówienia w sposób różny od opisanego w umowie i dokumentacji, utrzymywania stanu zagrożenia bezpieczeństwa pracy osób zatrudnionych i bezpieczeństwa innych osób przebywających na terenie robót.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy, w przypadku przekroczenia któregośkolwiek z terminów, określonych w umowie o więcej, niż 15 dni.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy oraz sporządzi z udziałem Zamawiającego protokół robót wykonanych do czasu odstąpienia, który stanowił będzie podstawę rozliczenia.

#### § 11

##### Kary umowne

1. Za odstąpienie od niniejszej umowy przez jedną z jej stron, winny odstąpienia zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 20 % wartości przedmiotu umowy. Kara nie ma zastosowania w przypadku określonym w § 10 pkt 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, za każdy dzień przekroczenia terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 pkt 2, licząc od pierwszego dnia po upływie terminu wykonania umowy, karę umowną w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy.
3. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego komisja stwierdzi, iż przedmiot umowy nie został wykonany w całości lub został nienależycie wykonany lub zostaną ujawnione wady lub usterki, których usunięcie do zakończenia czynności odbioru końcowego nie jest możliwe lub wysoce prawdopodobnym jest, że czas usuwania wad i usterek przekroczy termin zakończenia czynności odbioru końcowego – Zamawiający przerywa czynności odbioru końcowego i wyznaczy dodatkowy termin - do 10 dni roboczych - na poprawę robót budowlanych. W przypadku takim Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo naliczenia kar umowny, zgodnie z zapisami § 11 pkt. 2 i stosownie do zawartych w tym przepisie warunków.
4. Za zwłokę w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki liczony od upływu wyznaczonego terminu na usunięcie wad.
5. Jeśli kara umowna nie pokrywa poniesionej przez stronę szkody, strona ta może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12

Spory

Wszystkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Załączniki

Integralną część niniejszej umowy stanowią dokumenty:

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
2. Oferta Wykonawcy na wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy: Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych, oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron, pod rygorem nieważności.
3. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: