

OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651/ oraz § 25 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub gminy Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108

WÓJT GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI OGŁASZA ROKOWANIA NA SPRZEDAŻ NIŻEJ OPISANEJ NIERUCHOMOŚCI

Po dwóch bezskutecznych przetargach I termin-29.08.2011r. II termin-07.11.2011r. oraz rokowań z 16.12.2011r. przeznaczona do sprzedaży na własność w drodze rokowań nieruchomość niezabudowaną przeznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położone na terenie obrębu wsi Jordanów Śląski Osiedle Złote; ul. Perłowa:

działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/60 o pow. 1884 m², objęta Księgą Wieczystą Nr WR1T/00016376/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Wadium - zaliczka tytułem zabezpieczenia kosztów wynosi 4 500 zł.

WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 84 780,00 ZŁ. /netto/
Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach rokowań można uzyskać w Urzędzie Gminy Jordanów Śląski pok. Nr 3 w godz. 8⁰⁰ - 15⁰⁰, gdzie znajduje się do wglądu regulamin przeprowadzenia rokowań.

**Rokowania odbędą się 13 kwietnia 2012 r. o godz. 12⁰⁰ w
Urzędzie Gminy Jordanów Śl. ul. Wrocławska 55 pok. Nr 8**

Zgłoszenia udziału w rokowaniach zainteresowani składają w formie pisemnej w zamkniętych kopertach w terminie do 10 kwietnia 2012 r. do godz. 15⁰⁰

W rokowaniach mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne. Zgłoszenie powinno zawierać:

1. Imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
2. Datę sporządzenia zgłoszenia;
3. Oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
4. Proponowaną cenę i sposób jej zapłaty;
5. Potwierdzenie wpłaty wadium na konto BS Kobierzyce O/Łagiewniki Nr 16 95751014 0030 1774 2000 0030 legitymując się wpłatą na 3 dni przed terminem rokowań (do dnia 10.04.2012r.). Wadium wpłacone przez oferenta, który rokowania wygra

zostanie mu zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom rokowań, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.

POUCZENIE

Uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie przez oferenta, który rokowania wygrał lub nie wpłacenie różnicy pomiędzy ceną nabycia a wpłaconym wadium spowoduje utratę wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu.

Gmina Jordanów Śląski zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości w dniu 12.03.2012 r.
a/ tablica ogłoszeń
b/ strona internetowa www.bip.jordanowslaski.pl

WÓJT GMINY
Jordanów Śląski
Henryk Kuriata