

Wójt Gminy Jordanów Śląski
Ul. Wrocławska 55
55 – 065 JORDANÓW ŚL.

OGŁOSZENIE O II PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub gminy Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108

WÓJT GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI OGŁASZA II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIŻEJ OPISANYCH NIERUCHOMOŚCI

Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargowej nieruchomości niezabudowane przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położone na terenie obrębu wsi Jordanów Śląski:

- Osiedle Złote; ul. Perłowa i ul. Szafirowa nieruchomości od poz. 1 do 4 wyposażone w infrastrukturę (wodociąg, energia elektryczna, droga o nawierzchni utwardzonej)**
- Osiedle Zielone, ul. Kręta i ul. Suchowicka, nieruchomości od poz. 5 do 8 wyposażone w pełną infrastrukturę techniczną (wodociąg, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna, droga o nawierzchni asfaltowej wraz z oświetleniem drogowym)**
 - 1. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/60 o pow. 1884 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 109 780,00 ZŁ. + 22% VAT**
 - 2. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/61 o pow. 1887 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 109 950,00 ZŁ. + 22% VAT**
 - 3. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/77 o pow. 1514 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 96 970,00 ZŁ. + 22% VAT**

4. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/78 o pow. 1426 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 91 340,00 ZŁ. + 22% VAT
5. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 761/6 o pow. 1010 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 76 440,00 ZŁ. + 22% VAT
6. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 761/7 o pow. 1136 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 85 980,00 ZŁ. + 22% VAT
7. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 761/8 o pow. 1087 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 82 270,00 ZŁ. + 22% VAT
8. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 761/9 o pow. 1088 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 82 350,00 ZŁ. + 22% VAT

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. Nr 3, gdzie znajduje się do wglądu regulamin przetargu.

Przetarg odbędzie się 30 czerwca 2010 r. o godz. 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Jordanów Śl. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby

prawne jeżeli wpłacą wadium w wysokości ustalonej dla każdej przeznaczony do sprzedaży nieruchomości na konto BS Kobierzyce O/Łagiewniki Nr 16 95751014 0030 1774 2000 0030 **legitymując się wpłatą na 3 dni przed terminem przetargu (do dnia 25.06.2010r.)**. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zostanie mu zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.

POUCZENIE

Uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie przez oferenta, który przetarg wygrał lub nie wpłacenie różnicy pomiędzy ceną nabycia a wpłaconym wadium spowoduje utratę wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu.

Wójt Gminy Jordanów Śląski

/-/ Henryk Kuriata

