

Wójt Gminy Jordanów Śląski
Ul. Wrocławska 55
55 – 065 J O R D A N Ó W Ś Ł.

OGŁOSZENIE O II PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub gminy Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108

WÓJT GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI OGŁASZA II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIŻEJ OPISANYCH NIERUCHOMOŚCI

Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargowej nieruchomości niezabudowane przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położone na terenie obrębu wsi Jordanów Śląski – Osiedle Zielone, ul. Kręta i ul. Suchowicka, nieruchomości wyposażone w pełną infrastrukturę (wodociąg, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna, droga o nawierzchni asfaltowej wraz z oświetleniem drogowym).

1. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 761/6 o pow. 1010 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 80 940,00 ZŁ. + 22% VAT
2. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 761/7 o pow. 1136 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 91 040,00 ZŁ. + 22% VAT
3. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 761/8 o pow. 1087 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 87 120,00 ZŁ. + 22% VAT
4. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 761/9 o pow. 1088 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 87 200,00 ZŁ. + 22% VAT

5. działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 806 761/4 i 761/13 o łącznej pow. 854 m², objęte Księgami Wieczystymi Nr 15361 i 16376 prowadzone przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Wadium stanowi kwotę 5 000,00 zł.

WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 41 000,00 ZŁ. + 22% VAT

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. Nr 3, gdzie znajduje się do wglądu regulamin przetargu.

Przetarg odbędzie się 17 listopada 2009 r. o godz. 9⁰⁰ w Urzędzie

Gminy Jordanów Śl. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne jeżeli wpłacą wadium w wysokości ustalonej dla każdej przeznaczonyj do sprzedaży nieruchomości na konto BS Kobierzyce O/Łagiewniki Nr 16 95751014 0030 1774 2000 0030 **legitymując się wpłatą na 3 dni przed terminem przetargu (do dnia 13.11.2009r.)**. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zostanie mu zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.

POUCZENIE

Uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie przez oferenta, który przetarg wygrał lub nie wpłacenie różnicy pomiędzy ceną nabycia a wpłaconym wadium spowoduje utratę wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu.

Wójt Gminy Jordanów Śląski

/-/ Henryk Kuriata

Wrys z mapy zasadniczej

Nowe granice i numery działek oznaczone kolorem czerwonym

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU
Skala 1:1000

Załącznik do decyzji
Nr. 140/2005, wydanej dnia 19.08.2005
przez **Gminę Jordanów Śląski**
WÓJT GMINY
Jordanów Śląski
Henryk Kurjata

