

Wójt Gminy Jordanów Śląski
Ul. Wrocławska 55
55 – 065 JORDANÓW ŚL.

OGŁOSZENIE O II PRZETARGU

USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub gminy Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108

WÓJT GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI OGŁASZA II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIŻEJ OPISANYCH NIERUCHOMOŚCI

Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargowej nieruchomości niezabudowane przeznaczone w studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe położone na terenie obrębu wsi Jordanów Śląski – Osiedle Złote - ul. Perłowa i ul. Szafirowa (nieruchomości posiadają aktualne warunki zabudowy)

- 1. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/60 o pow. 1884 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 176 520,00 ZŁ. + 22% VAT**
- 2. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/61 o pow. 1887 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 176 800,00 ZŁ. + 22% VAT**
- 3. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/82 o pow. 1054 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 90 250,00 ZŁ. + 22% VAT**
- 4. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/84 o pow. 1003 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 94 160,00 ZŁ. + 22% VAT**

5. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/85 o pow. 1115 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 104 630,00 ZŁ. + 22% VAT
6. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/86 o pow. 1070 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 100 430,00 ZŁ. + 22% VAT

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. Nr 3, gdzie znajduje się do wglądu regulamin przetargu.

Przetarg odbędzie się 20 czerwca 2008 r. o godz. 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Jordanów Śl.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne jeżeli wpłacą wadium w wysokości ustalonej dla każdej przeznaczonyj do sprzedaży nieruchomości na konto BS Kobierzyce O/Łagiewniki Nr 16 95751014 0030 1774 2000 0030 **legitymując się wpłatą na 3 dni przed terminem przetargu (do dnia 17.06.2008r.)**. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zostanie mu zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.

POUCZENIE

Uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie przez oferenta, który przetarg wygrał lub nie wpłacenie różnicy pomiędzy ceną nabycia a wpłaconym wadium spowoduje utratę wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu.

Wójt Gminy Jordanów Śląski

/-/ Henryk Kuriata

