

## **OGŁOSZENIE O II PRZETARGU**

### **USTNYM NIEOGRANICZONYM**

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub gminy Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108

### **WÓJT GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI**

#### **OGŁASZA II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY**

#### **NA SPRZEDAŻ NIŻEJ OPISANYCH NIERUCHOMOŚCI**

**Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargowej nieruchomości niezabudowane przeznaczone w planach miejscowych zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe położone na terenie obrębu wsi Jordanów Śląski – Osiedle Złote - ul. Perłowa,**

- 1. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/60 o pow. 1884 m<sup>2</sup>, objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.  
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 99 852,00 ZŁ. + 22% VAT**
- 2. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/61 o pow. 1887 m<sup>2</sup>, objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.  
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 100 011,00 ZŁ. + 22% VAT**
- 3. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/63 o pow. 1899 m<sup>2</sup>, objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.  
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 100 647,00 ZŁ. + 22% VAT**



Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. Nr 3, gdzie znajduje się do wglądu regulamin przetargu.

**Przetarg odbędzie się 29 PAŹDZIERNIKA 2007 r. o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy Jordanów Śl.** W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne jeżeli wpłacą wadium w wysokości ustalonej dla każdej przeznaczonyj do sprzedaży nieruchomości na konto BS Kobierzyce O/Łagiewniki Nr 16 95751014 0030 1774 2000 0030 legitymując się wpłatą na 3 dni przed terminem przetargu – **do dnia 25 PAŹDZIERNIKA 2007 r.** Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zostanie mu zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.

## POUCZENIE

**Uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie przez oferenta, który przetarg wygrał lub nie wpłacenie różnicy pomiędzy ceną nabycia a wpłaconym wadium spowoduje utratę wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu.**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
dnia 27 WRZ 2007  
podpis *Fajsiel*

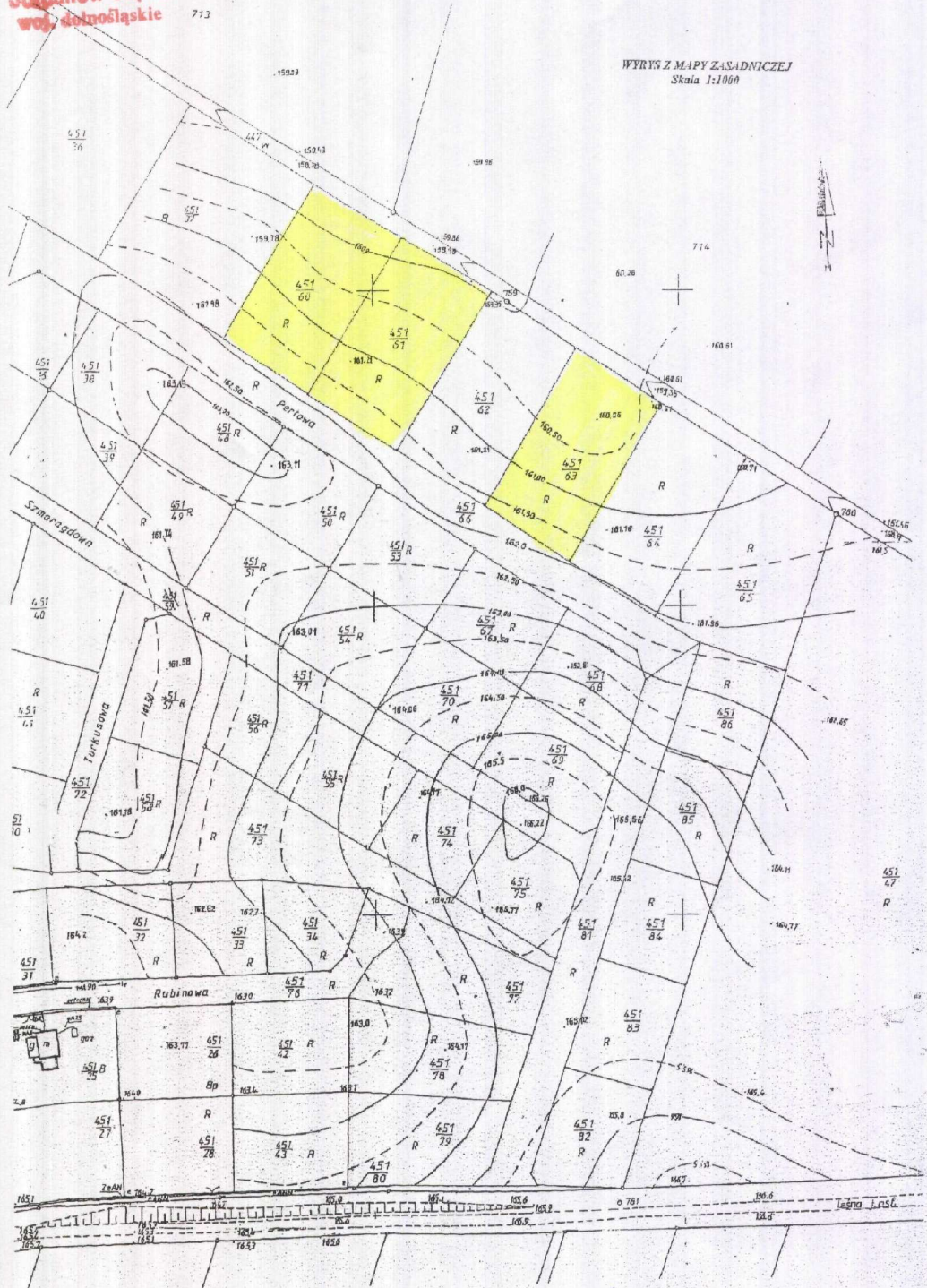
WOST GMINY  
Jordanów Śląski  
*[Signature]*  
Henryk Kuriata



**WÓJT GMINY**  
**Jordanów Śląski**  
**woj. dolnośląskie**

712

WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ  
Skala 1:1000



Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
dnia ..... 27 WRZ 2007 .....  
z podpisem ..... *Fabisy* .....

**WÓJT GMINY**  
**Jordanów Śląski**  
*[Signature]*  
**Grzegorz Kuriatec**