

OGŁOSZENIE O II PRZETARGU

USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami/ oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub gminy Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108

WÓJT GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI

OGŁASZA II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ NIŻEJ OPISANYCH NIERUCHOMOŚCI

Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargowej nieruchomości niezabudowane przeznaczone w planach miejscowych zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe położone na terenie obrębu wsi Jordanów Śląski – Osiedle Złote - ul. Perłowa,

1. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/60 o pow. 1884 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 99 852,00 ZŁ. + 22% VAT
2. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/61 o pow. 1887 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 100 011,00 ZŁ. + 22% VAT
3. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/62 o pow. 1893 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 100 329,00 ZŁ. + 22% VAT
4. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/63 o pow. 1899 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 100 647,00 ZŁ. + 22% VAT

5. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 451/64 o pow. 1906 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 10 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 101 018,00 ZŁ. + 22% VAT
6. działka oznaczona numerem ewidencyjnym 761/4 o pow. 371 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 16376 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych oraz działka oznaczona numerem ewidencyjnym 806 o pow. 404 m², objęta Księgą Wieczystą Nr 15361 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 775 m². Termin zagospodarowania nieruchomości 12 m-cy. Wadium stanowi kwotę 4 000,00 zł.
WARTOŚĆ WYWOŁAWCZA WYNOSI 41 075,00 ZŁ. + 22% VAT

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. Nr 3, gdzie znajduje się do wglądu regulamin przetargu.

Przetarg odbędzie się 14 WRZEŚNIA 2007 r. o godz. 10⁰⁰ w

Urzędzie Gminy Jordanów Śl. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne jeżeli wpłacą wadium w wysokości ustalonej dla każdej przeznaczonyj do sprzedaży nieruchomości na konto BS Kobierzyce O/Łagiewniki Nr 16 95751014 0030 1774 2000 0030 legitymując się wpłatą na 3 dni przed terminem przetargu – do dnia 11 września 2007 r. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zostanie mu zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.

POUCZENIE

Uchylenie się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie przez oferenta, który przetarg wygrał lub nie wpłacenie różnicy pomiędzy ceną nabycia a wpłaconym wadium spowoduje utratę wpłaconego wadium i unieważnienie przetargu.

Wydrukowano na tablicy ogłoszeń
dnia 13 września 2007
godzin 17:30

WOJTA GMINY
Jordanów Śląski
Henryk Kuriata